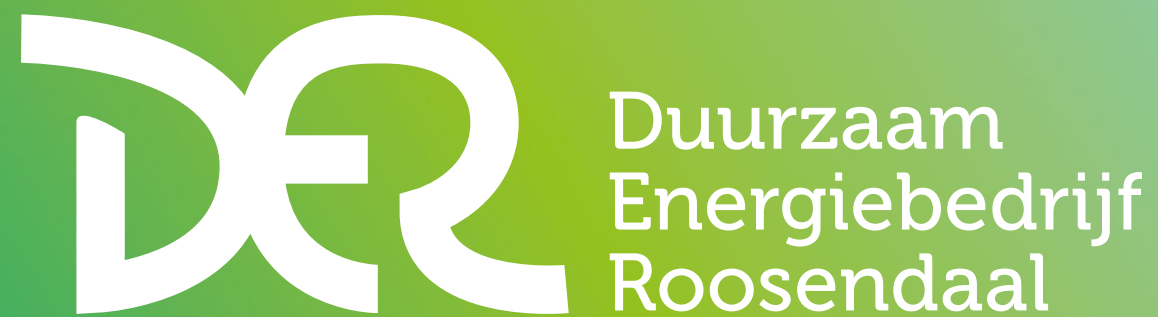




Product Launch Zero Friction 19-09-2019

Duurzaam Energiebedrijf Roosendaal

“Een gemeentelijk **warmtebedrijf** in ontwikkeling”

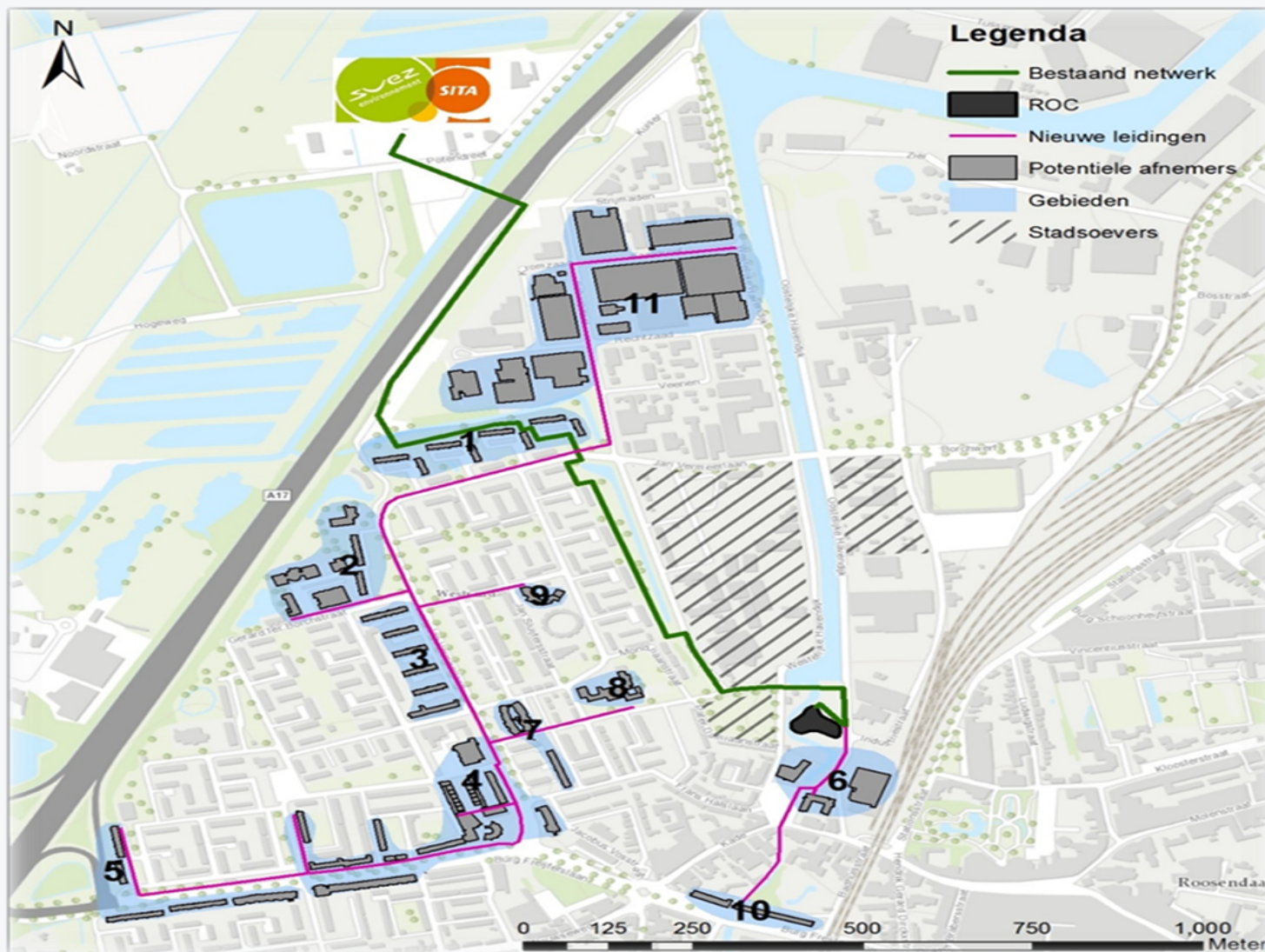
Even voorstellen.....

Waar gaat deze presentatie over?

- Wie zijn wij en wat doen wij ?
- Hoe hebben we dat georganiseerd ?
- Ontwikkelingen en uitdagingen
- Vragen en discussie

Wie zijn wij en wat doen wij?

- Project gemeente Roosendaal, Provincie Noord Brabant en SUEZ (2010)
- Nieuwbouwwijk Stadsoevers (900 woningen) verwarmen met warmtenet
- Lage temperatuur restwarmte als bron (innovatief concept)
- Oprichting DER B.V. (2014)







Hoe hebben wij het georganiseerd?

Financieel:

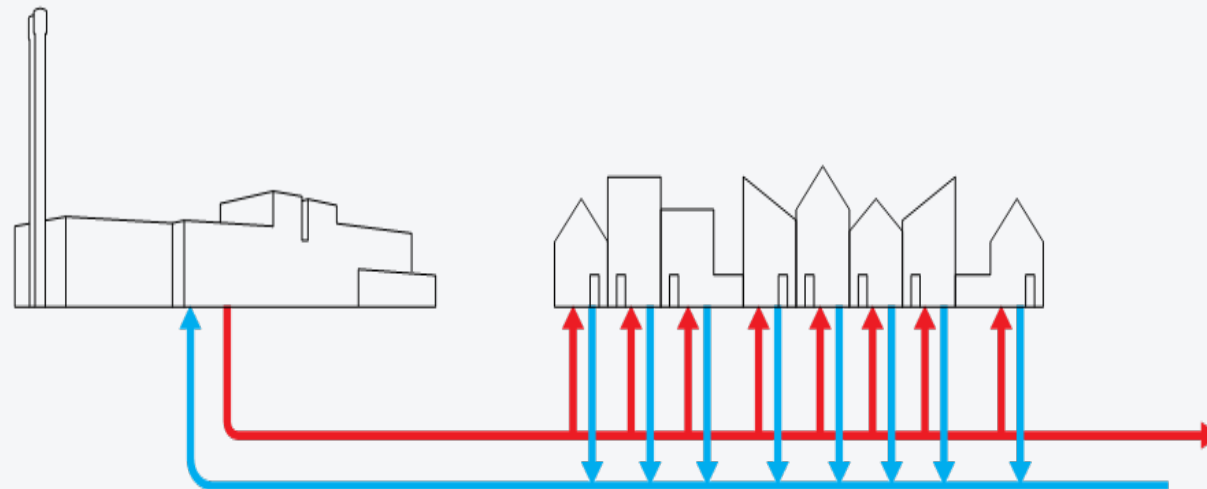
- startsubsidie
- gemeente aandeelhouder
- eigenaar en exploitant

Organisatie:

- netwerkorganisatie
 - technisch beheer – en kwaliteitsmanagement
 - onderhoud en technisch beheer
 - contractering en facturering
 - administratie

Hoe hebben wij het georganiseerd?

Technisch:



- LT warmtenet
- uitkoppeling 42 graden pure restwarmte
- aanvoertemperatuur woningen minimaal 35 graden
- opwarming naar 70 graden met warmtepomp
- 7 x duurzamer dan gas



Stand van zaken warmtenet DER

Gerealiseerd:

- Douanier: 55
- Wipwei: 30
- Utiliteiten 2

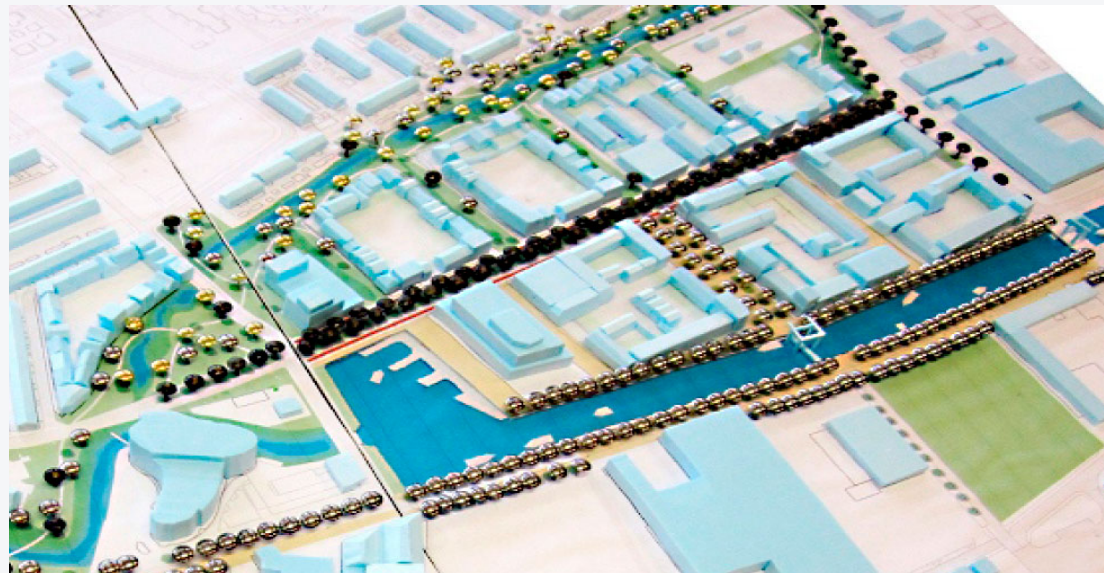
In uitvoering:

Titus Brandsmastraat: 32

Prospects:

Stadsoevers:

- Beekblokken: 120 appartementen (2023)
- Essent gebouw: 30 woningen en appartementen (2021)
- Restant 300 ? (2023-)
- Project Westrand: 1000 appartementen en 150 woningen (2023)



Ontwikkelingen en uitdagingen?

- energietransitie 'van gas los'
- project Westrand
- businesscase denken vs. beleidsmatig denken
- duurzaamheidsconcept
- warmterotonde Roosendaal

Project Westrand

- 1000 appartementen woningbouwcorporatie
- 150 particuliere laagbouw woningen
- Midden Temperatuur warmtenet
- Investerings:
 - DER €14 mln in warmtenet
 - Corporatie €28 mln in appartementen
 - Suez investering 10 MW uitkoppeling
- BAK €5,8 mln
- Subsidie Provincie € 1,5 mln op backbone
- Sluitende businesscase
- Backbone ' uitbreidingsproof'





Vragen en discussie

Dank voor uw aandacht!



duurzaam
betaalbaar
betrouwbaar